

Año 2025.-



Provincia de Buenos Aires

Municipalidad de Villa Gesell

Honorable Concejo Deliberante

LETRA B.- **Nº** 15890/25.-

INICIADO BLOQUE LA LIBERTAD AVANZA UVG.-

MOTIVO SOLICITA INFORME ESTADO Y USO DE LOTES CON SERVICIO.-

FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2025.-



PROYECTO DE RESOLUCIÓN

TÍTULO:

Pedido de informe sobre adjudicación, estado y uso de lotes con servicios y viviendas sociales en el Partido de Villa Gesell.

VISTO:

La necesidad de contar con información clara, actualizada y completa respecto de la asignación y situación de los lotes con servicios y viviendas sociales otorgados en el Partido de Villa Gesell desde el año 2018, y

CONSIDERANDO:

Que la transparencia en la adjudicación y gestión de los programas de lotes y viviendas constituye un principio básico de la administración pública;

Que resulta de interés público conocer el listado de beneficiarios, el cumplimiento en los pagos, la situación habitacional de las unidades otorgadas y las acciones previstas respecto de aquellos casos que no cumplan con las condiciones establecidas;

Que disponer de esta información permitirá ejercer un adecuado control institucional y responder a las inquietudes planteadas por numerosos vecinos del distrito;

Que además es fundamental conocer el área municipal responsable de llevar adelante estos controles y la persona a cargo, a fin de garantizar la transparencia y la correcta rendición de cuentas en la administración de los bienes públicos;

POR ELLO:

El Bloque La Libertad Avanza – UVG solicita a este Honorable Cuerpo la **sanción favorable al siguiente proyecto de**

RESOLUCIÓN

PRIMERO: Solicítese al Departamento Ejecutivo Municipal, a través del área que corresponda, remita a este Honorable Concejo Deliberante la siguiente información:

- a) Nómina completa de beneficiarios titulares y cotitulares de los **lotes con servicios** adjudicados desde el **primer sorteo realizado en el año 2018 hasta la fecha.**
- b) Nómina completa de beneficiarios titulares y cotitulares de **viviendas sociales** otorgadas desde el **año 2015 hasta la fecha.**
- c) **Cantidad de terrenos** que se encuentran **al día con el pago de sus cuotas** y aquellos que presentan **morosidad o falta de pago.**
- d) **Cantidad de viviendas habitadas** por sus beneficiarios y **cantidad de viviendas desocupadas.**
- e) Informe sobre las **acciones o medidas previstas** respecto de los **lotes cuyos adjudicatarios dejaron de abonar las cuotas.**
- f) Informe sobre las **acciones o medidas previstas** respecto de las **viviendas que no están habitadas por sus beneficiarios originales.**
- g) Informe del **área municipal y del responsable a cargo** de llevar adelante el control y seguimiento de los programas mencionados, indicando las medidas implementadas para garantizar la **transparencia en la gestión.**

SEGUNDO: Regístrese, comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal y archívese.

TERCERO: De Forma.

Vivas, Luis A.
Concejal de La Libertad Avanza UVG
Cel: 02255-485510
e-mail : lalibertadavanzavillagesell@gmail.com

VIVAS LUIS ALBERTO
Concejal HCD
Honorable Concejo Deliberante
Municipalidad de Villa Gesell

